

עיריית דימונה



מחיר ממוצע לדירה

≈ 1,280,000 ₪. מחיר ממוצע לדירה בכלל העסקאות שבוצעו ב־12 החודשים האחרונים. מקור מדלן.

הזדמנויות עיקריות

עיר צעירה בתנופת פיתוח | פתרונות דיור
ייעודיים לרופאים – בתים עם קליניקות | בית
חולים שיבא נגב – 20,2030 דק' | תחנת רכבת
פעילה | קליטה אישית וחמה

תקציר

דימונה, הממוקמת 35 ק"מ מבראר שבע ו־35 ק"מ מים המלח, מונה כ־43,000 תושבים והיא העיר השלישית בגודלה בנגב. דימונה היא עיר צעירה, כ־60% בטווח 0-40, ומצויה בעיצומה של תנופת פיתוח עירונית, כלכלית וקהילתית. העיר מציעה קהילה חמה ותומכת לצד התפתחות נדל"נית משמעותית.

שירותים נוספים

הטבות לרופאים ומשפחותיהם | יוזמות חינוכיות וקהילתיות, תוכניות ליווי וקואצינינג | תשתיות תעסוקה, מלגות ותמריצים | פתרונות חינוכיים חדשניים ואושר תרבותי

הטבת מס

18% | תקרה 245,400 ₪

מסר לרופאים

דימונה היא עיר קטנה השומרת על אורח חיים קהילתי חם ומחבק, ויחד עם זאת יודעת להציע את כל השירותים שיש בעיר גדולה. הכוח הגדול ביותר של העיר הוא היכולת ללוות כל קהילה וקהילה עד לרמת הפרט. מערכת החינוך בדימונה פועלת מתוך מחויבות למצוינות, חדשנות ושוויון הזדמנויות. כבר בגני הילדים משולבות תכניות בתחומי מדעים, מתמטיקה, רובוטיקה, תכניות אקדמיות בשיתוף אוניברסיטת בן גוריון ואוניברסיטת תל אביב, שפה איכות הסביבה, מסורת ויהדות, יחד עם גנים ייחודיים-גן מדעי, גן תקשורת וגן ירוק. יום הלימודים נמשך עד 1430 עם אפשרות לצהרונים להורים עובדים.

פרטי קשר

פלורנסיה צ'קוב ארזי | רכזת צמיחה דמוגרפית |
0547893313 | flor@dimona.muni.il

זמני הגעה למרכזים רפואיים

בית חולים סורוקה 30-40 דק' | מרכז בריאות הנפש באר שבע 30-40 דק' | שיבא נגב בתכנון 20-25 דק'

תכניות עתידיות

בנייה מסיבית של שכונות חדשות, פתרונות דיור ייעודיים לקהילת הרופאים – בתים עם קליניקות צמודות. בעשור האחרון נבנו 4 בתי ספר חדשים ו־28 גני ילדים. תחנת רכבת פעילה. קריית חדשנות בפיתוח. בית החולים "שיבא נגב" – צפוי עד 2030, במרחק כ־20 דק'.

נכסים מקומיים

מערכת חינוך איכותית – גנים ייחודיים, תכניות רובטיקה ואנגלית. מעון יום ייעודי לילדי רופאים. קאנטרי חדשני, פארקים, אגם מלאכותי. קונסרבטוריון עירוני. פסטיבלים וקונצרטים. קליטה אישית וחמה